

ALBO	SEGR./PROT	RAG.	ATTI	SEGR.COM.LE	U.T.C.
------	------------	------	------	-------------	--------



COMUNE DI CALATABIANO

PROVINCIA DI CATANIA
AREA TECNICA – ECOLOGIA - AMBIENTE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA INT. N. 192 DEL 22.07.15

REG. GEN. N. 592 DEL 26.07.15

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NELLA SCUOLA ELEMENTARE VIA VITTORIO VENETO. – APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA E AFFIDAMENTO LAVORI - C.I.G.: ZDD157D361

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATA:

- con Determinazione Dirigenziale n. 907 del 24/11/2014 (int. n. 214/2014) sono stati affidati, a mezzo di procedura negoziata, previa gara ufficiosa ai sensi dell'art. 67 del vigente Regolamento Comunale dei Contratti, i lavori all'Impresa Tecnosystem S.r.l., con sede in via Vaccaro 14, n. 1, Calatabiano (CT) partita IVA 03260180363, il cui prezzo complessivo offerto è di € **24.465,00**, pari ad un ribasso del **15,00%** sul prezzo a base di gara di € 29.800,00 oltre oneri per la sicurezza ed IVA;
- in corso d'opera si è rilevata la presenza di copiose infiltrazioni di acque derivanti dal blocco servizi igienici al piano primo nei quali gli impianti idrici risultano fortemente ammolorati e necessita il totale rifacimento, pertanto, a seguito di dette circostanze impreviste, risulta necessario la redazione di un nuovo progetto a completamento di quanto previsto in quello originario;

CONSIDERATO CHE:

- i lavori da eseguire, sono di fatto di completamento e complementari a quelli del progetto principale, fuori dal contratto di appalto originario n. 1958 del 06.03.15;
- per l'affidamento dei suddetti lavori può essere applicato il disposto dell'art. 57 comma 5 lettera a.1 del D.Lgs 163/2006, che dispone come i suddetti lavori siano regolati da un nuovo contratto diverso da quello principale, da una nuova contabilità e da una nuova collaudazione;
- la redazione di un progetto disgiunto dai lavori del progetto principale, venga altresì accompagnando da una dichiarazione di consenso, rilasciata dall'impresa esecutrice dei lavori principali, in cui si attesti la volontà e l'impegno ad eseguire i suddetti lavori applicando lo stesso ribasso d'asta offerto per i lavori del progetto principale.

VISTO

- il progetto di completamento redatto dal Progettista ing. Salvatore Faro Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, nell'importo complessivo di € 17.400,00 di cui € 10.226,80 per lavori a b.a., € 450,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 4.640,20 per manodopera non soggetti a ribasso ed € 2.083,00 per somme a disposizione, validato ed approvato ai sensi della vigente normativa art. 5 L.R. n.11/2011 e D.P.R. n. 207/2010 come vigente in Sicilia, come da verbale di validazione ed approvazione del 17/07/2015;
- per la redazione del suddetto progetto sono stati utilizzati i prezzi unitari presenti nel vigente prezzario regionale della Regione Siciliana;
- la dichiarazione rilasciata dall'impresa TECNOSYSTEM S.r.l. con sede in via Vaccaro n.

14, Calatabiano (CT) partita IVA 03260180363, con la quale la stessa si impegna ad eseguire i lavori di completamento, applicando lo stesso ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione dei lavori principali, pari al 15,00%, ai prezzi unitari del progetto di completamento;

CONSIDERATO CHE, in relazione all'importo complessivo dei lavori a b.a. pari ad €. **10.226,80**, per il caso in esame e alla luce delle seguenti disposizioni:

- art. 72 del vigente Regolamento comunale dei contratti, "affidamento diretto dei lavori per importi minori ad € 20.000,00";
- art. 57. C.5 lettera a, a.1 e a.2 del D.Lgs 163/2006, "procedura negoziata" per l'affidamento diretto dei lavori alla stessa ditta esecutrice dei lavori principali;

è possibile, pertanto, procedere all'affidamento diretto dei lavori alla stessa impresa esecutrice dei lavori di cui al contratto originario, in quanto:

- a) l'importo complessivo dei lavori di completamento è inferiore ad € 20.000,00;
- b) ai sensi dell'art. 57 c.5 lettera a, a1, i lavori complementari non compresi nel contratto originario sono necessari all'esecuzione dell'opera, e strettamente necessari al suo perfezionamento;
- c) ai sensi dell'art. 57 c.5 lettera a.2 l'importo dei lavori è inferiore al 50% del contratto iniziale;

ed inoltre l'affidamento diretto alla stessa ditta, comporterebbe:

- una celerità d'intervento in quanto i lavori principali sono in corso di collaudo T.A. finale;
- un' economia per la stazione appaltante in quanto si avrebbe un risparmio del 15,00% sull'importo dei lavori a b.a. da eseguire;

Richiamate, le superiori disposizioni, pertanto si può procedere all'affidamento diretto all'impresa TECNOSYSTEM S.r.l. con sede in via Vaccaro n. 14, Calatabiano (CT) partita IVA 03260180363, che ha già dichiarato di eseguire i lavori di completamento applicando lo stesso ribasso d'asta offerto in sede di appalto dei lavori principali, pari al 15,00%, per cui il Q.E.S., applicando il superiore ribasso d'asta del 15,00% viene così rimodulato:

A) Lavori a base d'asta	€ 10.226,80
a detrarre il ribasso del 15,00%	€ 1.534,02
Importo netto dei Lavori	€ 8.692,78
oltre Manodopera non soggetta a ribasso	€ 4.640,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 450,00
sommano Lavori	€ 13.778,29

B) Somme a disposizione	
IVA al 10% sui lavori	€ 1.378,29
Competenze tecniche 2%	€ 297,34
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 98,96
Oneri di scarica	€ 200,00
Totale somme a disposizione	€ 1974,59 € 1974,59
Torna l'importo complessivo del progetto	€ 15.752,88

Dato atto che:

- che il Responsabile Unico del procedimento è il geom. Francesco Lo Giudice;
- che il finanziamento dell'opera, di complessivi € 15,752,88 è garantita con fondi comunali

Visti:

- la L.R. n. 12/2011;
- D.Lgs n. 163/2006 per come vigente in Sicilia;

- Il D.P.R. n. 207/2010 per come vigente in Sicilia;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) **Di approvare** il progetto dei lavori di complementari redatto dal, Ing. Salvatore Faro ai sensi dell'art. 5 della L. R. n. 12/2011, e di affidarne l'esecuzione all'impresa TECNOSYSTEM S.r.l. con sede in via Vaccaro n. 14, Calatabiano (CT) partita IVA 03260180363, che ha già dichiarato di eseguirli applicando lo stesso ribasso d'asta offerto in sede di appalto dei lavori principali, pari al 15,00%, e che conseguentemente il quadro economico diviene:

A) Lavori a base d'asta	€ 10.226,80
a detrarre il ribasso del 15,00%	€ <u>1.534,02</u>
Importo netto dei Lavori	€ 8.692,78
oltre Manodopera non soggetta a ribasso	€ 4.640,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>450,00</u>
sommano Lavori	€ 13.778,29

B) Somme a disposizione	
IVA al 10% sui lavori	€ 1.378,29
Competenze tecniche 2%	€ 297,34
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 98,96
Oneri di discarica	€ <u>200,00</u>
Totale somme a disposizione	€ 1974,59 € <u>1974,59</u>
Torna l'importo complessivo del progetto	€ 15.752,88

2) **Di dare atto che:**

- la copertura finanziaria di complessivi € 15.752,88, è garantita con fondi comunali e trova imputazione per € 4.335,00 al cod. 20150104/1 Imp. 1635/2012/27 e per € 11.417,88 al cod. 20150104/1 Imp. ~~1638/2013~~ Bilancio 2015 RRPP.
- la presente determinazione sottoscritta dall'Impresa aggiudicataria ha forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 37 del vigente regolamento comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 04 del 03/02/2004;
- l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2015;

- 3) **Di disporre che** la presente determinazione venga trasmessa al Responsabile dell'Area Economica Finanziaria per gli adempimenti di competenza, all'ufficio pubblicazioni per la pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi, per il rispetto della trasparenza su tutti gli atti pubblici, ed inserita nella raccolta delle determinazioni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Ing. Salvatore Faro)



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria

Ai sensi e per gli effetti di cui:

- all'art.55, co.5, della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dall'art. 1, co.1, lett. l) della legge regionale 11 dicembre 1991, n.48/91;
- all'art.6 del regolamento del sistema integrato dei controlli interni, approvato con deliberazione del consiglio comunale n.13 del 05.04.2013;

appone, sul presente atto, il Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della

- spesa di € 4335,00 Bilancio 2015, al capitolo 20150104 Imp. n. 1635/2012/36
- spesa di € 1417,88 Bilancio 2015, al capitolo 20150106 Imp. n. 1628/2013/30

Calatabiano li, 22/07/2015

IL RESP. DELL'AREA ECON. – FINANZ.

Rag. Rosalba Pennino

Non coerente con le regole
di tempestività dei pagamenti

Data 22/07/2015

Firma 

